

PERMISOS DE EDIFICACION, AMPLIACIONES, REGULARIZACIONES, RECEPCIONES AÑO 2025

MES ABRIL

Nº Permiso	Fecha	Nombre Propietario	Dirección	N.º Rol de avalúo	Tipo Permiso	Destino Edificación	M2	Ley	Arquitecto	Observaciones
9	01.04.2025	GARRIDO VALDERRAMA JUAN BAUTISTA	Avenida Salvador Allende s/n Villa El Progreso	302-4	Regularización ley 20898	vivienda	43.30	20898	Anabella Benavides Vega	Permiso y recepción simultánea
10	17.04.2025	SOTO SOTO JOSE MANUEL	Arturo Prat N.º 0188	012-010	Regularización ley 20898	vivienda	134.05	20898	Julio Leaman Habun	Permiso y recepción simultánea
11	17.04.2025	VELASQUEZ VASQUEZ PEDRO ANGEL	Guillermo Carrasco N.º 969 Pobl. 03 de octubre	165-001	Regularización ley 20898	vivienda	37.96	20898	Camilo Molina Molina	Permiso y recepción simultánea
12	25.04.2025	FERRADA MORALES EDITH DEL CARMEN	Sergio Belmar N.º 619 Pobl. Padre Matias Madariaga	128-18	Regularización ley 20898	ampliación vivienda	20.99	20898	Sebastián Parra Sepúlveda	Permiso y recepción simultánea
8	02.04.2025	VASQUEZ GAJARDO CLAUDIO ALFONSO	Sitio 3, Proyecto Parcelación Tres Marias	747-542	Regularización ley 20898	vivienda	88.58	20898	Luis Marcelo Vasquez Pinilla	Permiso y recepción simultánea
9	11.04.2025	ZURITA ZURITA ANA ROSA	Parcelación Arturo Prat, Parcela 1, Larqui Poniente	1166-34	Regularización ley 20898	vivienda	99.78	20898	Julio Leaman Habun	Permiso y recepción simultánea
10	14.04.2025	RIVEROS MATURANA FRANCISCO JAVIER	Parcelación Arturo Prat sitio 24	1166-76	Regularización ley 20898	vivienda	105.37	20898	Julio Leaman Habun	Permiso y recepción simultánea
11	24.04.2025	ESPARZA HENRIQUEZ AIDA LUISA	Calle Larga N.º 1458 Santa Clara	840-012	Regularización ley 20898	vivienda	103.25	20898	Camilo Molina Molina	Permiso y recepción simultánea
12	25.04.2025	PEREZ PINO PATRIC ANGELO	Los Placeres s/n Pueblo Seco	746-01	Regularización ley 20898	vivienda	104.00	20898	Richard Sanchez Rebolledo	Permiso y recepción simultánea
13	25.04.2025	PEREZ PINO PATRIC ANGELO	Los Placeres s/n Pueblo Seco	746-01	Regularización ley 20898	vivienda	121.00	20898	Richard Sanchez Rebolledo	Permiso y recepción simultánea
14	25.04.2025	ORTEGA CASTILLO IRMA DEL CARMEN	Parcelación Arturo Prat sitio 12 Larqui Poniente	2166-5	Regularización ley 20898	vivienda	138.87	20898	Julio Leaman Habun	Permiso y recepción simultánea
9	04.04.2025	CONTRERAS PARDO MARCELA IRENE	Estación N.º 159 Santa Clara	847-10	Permiso regularización existente dañada por catástrofe	vivienda	54.60	5.1.4. N.º 7	Anabella Benavides Vega	Permiso y recepción simultánea
10	07.04.2025	CASTRO LAURIN FLOR MARIA	Las Lilas N.º 235 Pobl. Nuevo Amanecer Tres Esquinas	1542-42	Permiso regularización existente dañada por catástrofe	vivienda	114.40	5.1.4. N.º 7	Julio Leaman Habun	Permiso y recepción simultánea
11	24.04.2025	CABRERA VICTORIANO JULIO	Camino a Fundo El Roble, La Quinta	1161-26	Permiso regularización existente dañada por catástrofe	vivienda	88.96	5.1.4. N.º 7	Liz Nuñez Sandoval	Permiso y recepción simultánea
12	24.04.2025	CABRERA VICTORIANO JULIO	Camino a Fundo El Roble, La Quinta	1161-26	Permiso regularización existente dañada por catástrofe	vivienda	68.50	5.1.4. N.º 7	Liz Nuñez Sandoval	Permiso y recepción simultánea
13	24.04.2025	CABRERA VICTORIANO JULIO	Camino a Fundo El Roble, La Quinta	1161-26	Permiso regularización existente dañada por catástrofe	vivienda	59.96	5.1.4. N.º 7	Liz Nuñez Sandoval	Permiso y recepción simultánea
13	09.04.2025	PALACIOS MARAY HECTOR GASPAR	Arturo Prat N.º 063 interior	03-029	Permiso de edificación	vivienda	73.50		Jaime Toro Rodriguez	
14	30.04.2025	SOCIEDAD CONSTRUCTORA MARTINIANO SPA	Eleuterio Ramírez N.º 471	68-12	Permiso de edificación	18 viviendas y 6 locales	1,387.28	ley condominio N.º 19.537	Alejandro Parada Fernández	
3	08.04.2025	VALENZUELA SEPULVEDA GERALDINE	Larga N.º 187 Villa Las Aralias Santa Clara	1852-11	Permiso obra menor, ampliación hasta 100 m²	comercio	62.70		Liz Nuñez Sandoval	
3	17.04.2025	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BULNES	Arturo Prat N.º 0259	18-26	Permiso de edificación ampliación mayor a 100 m²	patio techado escuela Celia Urrutia	293.96		Rodrigo Guíñez Contreras	
1	21.04.2025	CISTERNAS MEDEL MARIA	Manuel Montt N.º 252	43-16	Regularización ley 20898	local comercial microempresa	242.89	20898	William Fuentes Lopez	Permiso y recepción simultánea

16	23.04.2025	MENA CANOBRA SABINA	Pje Victoria N.º 252 Villa Araucaria	45-23	Regularización ley 20898	vivienda	61.09	20898	Jose Cuevas Roldan	Permiso y recepción simultánea
----	------------	---------------------	--------------------------------------	-------	--------------------------	----------	-------	-------	--------------------	--------------------------------

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN		OBRAS MAYORES							
Nº	FECHA	PROPIETARIO	Dirección	N.º Rol de avalúo	destino recepción	M2	Nº y Fecha permiso		
31	04.04.2025	GARCIA MARTINEZ FELIPE EDUARDO	Servidumbre de tránsito, It 62 Portal de Quillón. Libuy	1157-515	vivienda	218.61	010 del 24-03-2023		
32	04.04.2025	BENAVENTE SALDIA NIEVES DEL PILAR	Camino vecinal, Pc 3, sector Las Carmelitas	545-147	infraestructura energética	59.52	014 del 04-03-2021		
33	08.04.2025	MOLINA MARDONES VIVIANA DEL CARMEN	Sitio 7, Proyecto Parcelación Los Tilos	646-267	vivienda y bodega	69.03	030 del 20-04-2022		
34	08.04.2025	SANSANA CACERES MIREYA LASTENIA	St 1-A P.P. Los Tilos	1646-65	vivienda y bodega	69.03	017 del 20-04-2022		
35	08.04.2025	OSSES OSSES EDITH JACQUELIN	Lt 1 Pc 7, P.P. San Luis Cerrillos	646-470	vivienda y bodega	69.03	029 del 20-04-2022		
36	08.04.2025	OSSES OSSES JOSE MIGUEL	St 3, Población San Luis Cerrillos	1646-3	vivienda y bodega	69.03	031 del 20-04-2022		
37	21.04.2025	MUÑOZ DAVILA JOVINO ANTONIO	Servidumbre de tránsito, sector meco km 15,4	437-156	vivienda	76.54	074 del 28-06-2022		
38	24.04.2025	NOVOA OÑATE SARA EUGENIA	Camino público N.º 036 Villa Claudio Arrau Tres Esquinas	527-5	vivienda	58.14	005 del 10-02-2025		
39	24.04.2025	BELTRAN CERECEDA MARIA INES	Estación 266 Sta Clara	842-02	vivienda	58.14	074 del 05-10-2020		

PERMISO DE CAMBIO DESTINO						
Nº	Fecha	Propietario	Dirección	N.º Rol de avalúo	m²	DESTINO
1	08.04.2025	VALENZUELA SEPULVEDA GERALDINE	Larga N.º 187	1852-11	40.80	Comercial

PERMISOS ANTEPROYECTO EDIFICACION						
Nº	Fecha	Propietario	Dirección	N.º Rol de avalúo	Tipo de construcción	Derechos cancelados \$
1	01.04.2025	PANTOJA GATICA LORENZO BENJAMIN	Victor Bianchi N.º 628	84-14	vivienda	\$52,918

PERMISO DE ALTERACION OBRA NUEVA						
Nº	Fecha	Propietario	Dirección	N.º Rol de avalúo	Tipo de construcción	Tipo de alteración
2	08.04.2025	VALENZUELA SEPULVEDA GERALDINE	Larga N.º 187 Villa Las Aralias, Santa Clara	1852-11	vivienda	estructura interior de tabiquería en madera

PERMISOS DE SUBDIVISION								
Nº	Fecha	Propietario	Dirección	N.º Rol Avalúo	Nº lotes autorizados	M2.	Arquitecto	Avalúo \$
4	02.04.2025	CHAVEZ ARTIGAS ANA MARIA	Camino El Faro N.º 2711 Santa Clara	1851-16	2	1,000.00	Anabella Benavides Vega	\$1,563,751
5	07.04.2025	HERNANDEZ LAGOS CARLOS	Andres Bello N.º 66 Pueblo Seco – Santa Clara	743-06	2	476.70	Miguel Diaz Retamal	\$4,789,712

PERMISO DE FUSION							
Nº	Fecha	Propietario	Dirección	N.º Rol Avalúo	Nº lotes fusionados	M2.	Arquitecto
3	07.04.2025	HERNANDEZ LAGOS CARLOS	Andres Bello N.º 66 y 18 de Septiembre N.º 62, Pueblo Seco-Santa Clara	743-06/743-13	2	751.10	Miguel Diaz Retamal